

## OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene, Kolan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	18062 m <sup>2</sup>
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: OTOK PAG, KOLAN velika parcela poslovno, gospodarske, industrijske namjene  
Prodajemo veliko zemljište od 18062m<sup>2</sup> poslovno-industrijske namjene, može se graditi trgovački centar, benzinska postaja, hale, skladišta i slično. Kreće se u izradu UPU-a predmetne zone tako da je sada idealno vrijeme za definiranje sadržaja od strane potencijanog investitora. Specifičnost parcele je njen neposredni kontakt na državnu cestu D106 koja se proteže od trajektnog pristaništa Žigljen prema mostu otok Pag - kopno, iz čega proizlazi izuzetna prometna frekventnost, te izravni kontakt na postojeći pristupni put. Centralni položaj navedene zone u odnosu na otok Pag rezultira povezanošću s gravitirajućim gradovima i naseljima. Grad Novalja udaljen je od navedene parcele 9 km (7 minuta), a grad Pag 16 km (15 minuta). Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20102

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	575498
Agency ref id:	20102
Teléfono de contacto:	+385 91 899 5705