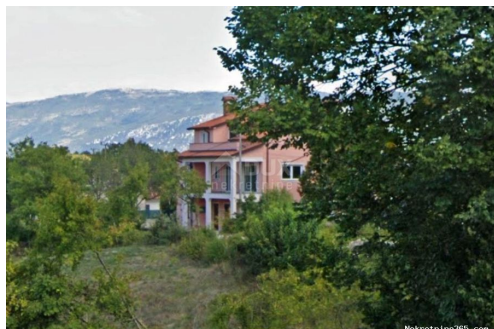


ISTRA, LABIN - Prostrana kuća na pogodnoj lokaciji, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Prostrana kuća na pogodnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	554 m ²
Tamaño del lote:	942 m ²
Dormitorios:	12
Baños:	5
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

Condición

Desarrollado:	2007
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Prostrana kuća na pogodnoj lokaciji Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, na prodaju je prostrana kuća na pogodnoj lokaciji. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini centra naselja. Prostrana kuća se sastoji od garaže i četiri stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Proteže se kroz prizemlje površine 200 m² i dva kata od kojih površina prvog kata iznosi 200 m² a površina drugog kata 154 m². Prizemlje sadrži garažu i dvije stambene jedinice. Prvi kat se sastoji od jedne trosobne stambene jedinice s prostranim terasama. Drugi kat se sastoji od jedne trosobne stambene jedinice s terasom. Jedna stambena jedinica u prizemlju koja se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupaonice i dvije spavaće sobe je potpuno opremljena i namještena, druga stambena jedinica u prizemlju je djelomično opremljena i namještena dok je ostatak kuće u visokoj roh-bau izvedbi s postavljenim instalacijama struje, vode, centralnog grijanja i klima uređaja. Prostrana okućnica nudi mogućnost gradnje bazena, dodatnih sadržaja i uređenje postojećeg pomoćnog objekta. Ova nekretnina zavidnog potencijala odlična je prilika za investiciju u svrhe iznajmljivanja kao i za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20100

Información de contacto adicional

Número de referencia 575499
interno:
Agency ref id: 20100