

ISTRA, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke, Buzet, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	3310 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de	2
aparcamiento:	
Plaza de aparcamiento	sí
cubierto:	

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, BUZET - Pitoreskno imanje kao iz bajke Buzet, gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je sigurno netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Bužeština obuhvaća 165 km². Negdje između Buzeta i najmanjeg grada na svijetu - Huma, u mjestu gdje se vide zvijezde, a tišinu kviri jedino zvuk malog vodopada, na prodaju je pitoreskno imanje kao iz bajke. Tri kamene dame iz daleke 1880. godine temeljito i pažljivo su adaptirane, prilagođene potrebama suvremenog čovjeka i rezultirale harmoniju prostora, ambijenta i vrta sa šarmom i jedinstvenošću koju im daju njihovi izvorni elementi. Svaka kuća se sastoji od dnevnog prostora s kuhinjom, kupaonice te jedne ili dvije spavaće sobe ovisno o veličini kuće. U pomno uređenje uz minimalnu dozu modernizma u obnovi interijera uloženo je puno vremena te je zadržana autentičnost. Materijali koji uvjerljivo prevladavaju u prostoru su kamen, drvo i željezo, odnosno prirodni materijali koji se savršeno slažu s odabirom detalja i namještaja koji je godinama prikupljan i restauriran. Paralelno s uređenjem interijera uređivana je i prostrana okućnica na kojoj se nalaze četiri prirodne bare i kraški bazeni koji su dom kornjačama i koi ribama. Bare i jezera nemaju pumpe za pročišćavanje već su prepune vodenim biljkama koje proizvode kisik. Čarobna oaza mira uređena je po Feng Shui načelu. Pažnju plijeni kružni bazen promjera 7 metara koji se ulijeva u manji bazen promjera 3,5 metra opremljen masažnom Astral pumpom. Oko bazena je uređeno sunčalište. Mjesto na okućnici zauzimaju i pergola, zone za opuštanje i vrtna kućica. Svi sadržaji povezani su osvjetljenim vijugavim stazicama a vrt je oplemenjen raznovrsnim biljem. Ovaj raj na zemlji je savršena prilika za investiciju u turističke svrhe kao i za idiličan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20015

Información de contacto adicional

Número de referencia 575519
interno:
Agency ref id: 20015