

ISTRA, POREČ - Prekrasna kuća sa uhodanim poslom, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Prekrasna kuća sa uhodanim poslom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	436 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	530,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

Condición

Última reforma:	2017
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Istra, okolica Poreča - kuća sa bazenom! Poreč, smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre jedan je od glavnih predstavnika istarskog turizma a njegove prelijepe plaže neće vas ostaviti ravnodušnima. Samo nekoliko minuta vožnje od turističkog središta Poreč, u manjem mjestu na brdašcu, prodaje se predivna kuća s bazenom naglašena kamenim elementima. Kuća se nalazi u slijepoj ulici i okružena je novijim kućama te prirodom. Ova prekrasna kuća smještena je 7 km od mora i 800 m od središta mjesta. Na svega 500 do 800 m od kuće nalazimo trgovinu, restoran, pizzeriju, bankomat, tipičnu konobu, vinsku cestu i druge sadržaje. Kuća je smještena na vlastitoj ograđenoj okućnici od cca 500 m² na kojoj se nalazi vanjski bazen površine 29 m², kamin za roštilj, prostrana terasa sa stolom za objedovanje, te 2 parkirna mjesta. Poreč je udaljen 12 km. Površine 150 m² na dvije potpuno klimatizirane etaže. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni prostor sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen, potpuno opremljenom kuhinjom i stolom za objedovanje, te jedno kupatilo/WC. Na prvom katu kuće nalaze se tri dvokrevetne sobe, sve sa bračnim krevetima, a jedna ima balkonom sa panoramskim pogledom na more , te kupatilo sa tuš/WC u hodniku. Želite li započeti miran obiteljski život ili pak investirati u turizam, ova je kuća odličan izbor. Kuća je kategorizirana sa 4* te je omiljena među gostima koji se rado vraćaju. NEKRETNINA VRIJEDNA VAŠE PAŽNJE! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19919

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 575536
Agency ref id: 19919
Teléfono de contacto: +385 91 616 4622