

## ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	731 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	589,000.00 €
Publicado:	28.08.2024

### Condición

Desarrollado:	2010
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, PULA Prekrasna kamena kuća za odmor! Na lijepoj i mirnoj lokaciji u gradu prodaje se kuća za odmor s bazenom. Prva plaža udaljena je 7km , restoran 700 metara, zračna luka 3.5 km , a prva trgovina svega 500 metara od kuće. Stambena površina iznosi 250 m <sup>2</sup> , a kuća se smjestila na zemljištu od 731 m <sup>2</sup> . Kuća nudi dnevni boravak , prostranu kuhinju s blagovaonicom te četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Građena je 2010 godine. , te posjeduje 6 klima uređaja, prekrasni zidani kameni kamin, solarne panele za dogrijavanje vode i
------------------------	---

solarno grijanje bazena. Nekretnina nudi pregršt sadržaja od teretane do prekrasnih vanjskih sjedećih mjesta s roštiljem , stolni tenis itd. Osigurana su 3 parkirna mjesta. Prodaje se namještena. Budući vlasnici mogu preuzeti uhodani posao iznajmljivanja, a lokacija koja je mirna ali u neposrednoj blizini svih sadržaja čini ovu nekretninu još atraktivnijom! Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19887

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575548

interno:

Agency ref id: 19887