

ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište, Motovun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	12000 m ²
Precio:	498,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište Motovun je drevni gradić okružen srednjovjekovnim zidinama na vrhu strmog brežuljka nadmorske visine 277 m, koji dominira nad dolinom rijeke Mirne. Centar Motovuna je na samom vrhu brda i izgrađeno je kao jedna velika tvrđava. U sklopu Motovuna nalaze se brojne vinoteke, restorani, hotel, apartmani i sobe, a u okolici Motovuna su brojni agroturizmi, sa ponudom smještaja, soba i apartmana. Motovun obavijaju obrambeni zidovi, sada prenamjenjeni za šetnju po gradskih zidinama s jedinstvenim pogledom na okolice. Zidine Motovuna su nastale u 13. i 14. stoljeću kroz koja su vodila mjesna vrata. Unutar zidina Motovuna nalazi se palača, obrambeni stup, trg, i velika crkva. Ispod cijelog trga je rezervoar gradske cisterne, a sačuvana kamena grla cisterne potječu iz 14. i 15. st. Spomenimo najcjenjeniju gljivu: bijeli tartuf koji raste u Motovunskoj šumi, kao i vrhunsko vino Motovunski teran koje ćete zasigurno pronaći u motovunskim podrumima i vinotekama. Uokolo Motovuna prostiru se vinogradi iz kojih nastaju čuvena istarska vina, teran i malvazija. Prodaje se zemljište na izuzetno lijepoj lokaciji okruženoj zelenilom i brdima Motovunskog kraja. Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar izdvojenog građevnog područja izvan naselja (neizgrađeni dio), sportsko rekreacijske namjene - golf igralište (oznake R1). Zemljište je površine 12000 m². nalazi se na rubu sela te je jedan dio puta makadamski. Radi se o

nekretnini sa puno potencijala i mogućnosti s obzirom na veličinu same nekretnine i na zanimljivu lokaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19801

Información de contacto adicional

Número de referencia 575571
interno:
Agency ref id: 19801
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592