

## OTOK KRK, KRAS - samostojeća kuća s okućnicom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, KRAS - samostojeća kuća s okućnicom na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	85 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	408 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	28.08.2024

### Condición

Desarrollado:	1995
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Kras
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

## Descripción

Información adicional: OTOK KRK, KRAS DOBRINJ samostojeća kuća s lijepom okućnicom na mirnoj lokaciji. Prodajemo samostojeću kuću katnicu u malom i mirnom mjestu Kras na otoku Krku. Kuća je izgrađena 1995godine sveukupne površine od 408m2 koja se sastoji od prizemlja i kata, gdje u prizemlju imamo kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak s kaminom. Na katu kuće nalazimo tri spavaće sobe, kupatilo i terasu. Kuća ima dva ulaza s gornje i donje strane, natkrivena terasa s vrtom i garažom, iznad garaže je radiona s posebnim ulazom koja se lako može prenamijeniti u studio apartman po potrebi. u prizemlju također imamo konobu sa šternom i zidanim spremištem pored kuće. Grijanje je na drva dok na prizemnoj etaži imamo podno grijanje te sve prostorije su klimatizirane. Udaljenost od mora je desetak minuta vožnje. Uredna kuća na mirnoj lokaciji okružena zelenilom s odličnom cijenom. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19783

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575579  
interno:  
Agency ref id: 19783