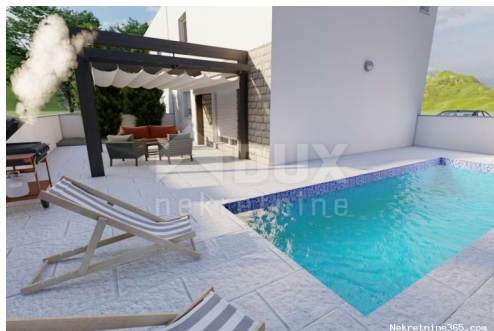


ZADAR, VIR - Duplex vila s bazenom, Vir, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, VIR - Duplex vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	143 m ²
Tamaño del lote:	206 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, VIR - Duplex vila s bazenom Prodaje se duplex vila s bazenom površine 143 m2 na otoku Viru. Vila je smještena na samo 350 metara od mora, a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju su smještena kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica, spremište i jedna spavaća soba. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat na kojem su smještene dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, te spremište koje je namijenjeno za perilicu rublja i sušilicu. Vila je suvremeno uređena i opremljena (svaka soba imaju svoju klimu, te podne grijanje) te se u dvorištu nalazi bazen sa roštiljem i sunčalištem. Ovoj vili pripadaju tri parkirna mjesta. Nekretnine poput ove odlične su za turističko iznajmljivanje i jako popularne za ljetovanje među stranim gostima. Predviđeni završetak radova očekuje se za kraj 2023.godine. Vir je naselje i općina na istoimenom otoku smještenom u sjeverozapadnom dijelu Dalmacije, odnosno udaljen je od Zadra 25 km. Sjeverni i istočni dio otoka Vira okrenut je prema otoku Pagu odnosno Velebitu, dok je južni i zapadni dio okrenut prema susjednoj Privlaci s kojim se spojen mostom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19738

Información de contacto adicional

Número de referencia 575604
interno:
Agency ref id: 19738