

## CRIKVENICA - stan 103 m2, blizu centra i mora, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA - stan 103 m2, blizu centra i mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	103 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	3
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: CRIKVENICA- stan, etaža kuće 103 m2 i terasom od 80 m2 u prizemlju kuće sa dva ulaza, sveukupno netto 120 m2. U naravi dva odvojena apartmana od 42 m2 i dodatnim manjim studiom od 18 m2. Nalazi se na mirnom i tihom dijelu Crikvenice bez buke, svega 5-10 minuta hoda do centra, mora i plaže. Sve uredno i namješteno, bez dodatnih ulaganja, idealno kako za odmor tako za investiciju u turizam. Ovaj stan Vam preporučuje agent! Grad Crikvenica je, zapravo morska rivijera. Četiri gradića u jednome! Grad čine Selce, Crikvenica, Dramalj i Jadransko, gotovo spojeni u jedinstvenu nisku turističkih mjesta. Smješteni su uz obalu Jadranskoga mora, u prostoru Kvarnerskoga zaljeva. Administrativno pripadaju Primorsko-goranskoj županiji, čije je sjedište 30-ak kilometara udaljena Rijeka. Klima na Rivijeri Crikvenici je blaga i stabilna mediteranska kakvu samo poželjeti možete! Zahvaljujući pogodnim vremenskim uvjetima, ovdje gotovo tijekom cijele godine možete uživati u brojnim aktivnostima na otvorenom, od plovidbe pa do pješčenja, trčanja, bicikliranja i brojnih drugih. **ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPOVINU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO**

AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp,  
e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje  
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19635

## Información de contacto adicional

Número de referencia      575634  
interno:  
Agency ref id:            19635