

## ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom!, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1693 m <sup>2</sup>
Precio:	249,000.00 €
Publicado:	05.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>ISTRA, VINKURAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom! Prodaje se građevinsko zemljište s idejnim projektom, građevinskom dozvolom te plaćenim komunalijama za zgradu s četiri stambene jedinice. Projekt se sastoji od dva stana u prizemlju od kojih jedan iznosi 74.94m<sup>2</sup> te drugi koji iznosi 71.59m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalaze se dva stana iste veličine kao i u prizemlju. U sklopu projekta nalaze se dva parkirna mjesta (jedno natkriveno i jedno nenatkriveno) za svaki stan te četiri spremišta. Ova nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili turistički najam. Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini kao i plaže koje su udaljene svega 450 metara zračne linije. Vlasništvo 1/1 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 19455</p>
------------------------	--

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	575698
Agency ref id:	19455