

## ISTRA, KANFANAR - Prekrasna kamena vila na mirnoj lokaciji, Kanfanar,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA,KANFANAR - Prekrasna kamena vila na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1242 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfana
Área urbana:	Kanfana
Poštanski broj:	52352

### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: ISTRA, KANFANAR - Prekrasna kamena villa Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od prekrasne zeleno-plave oaze Limskog kanala do ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, brojnih arheoloških lokaliteta, bogate sakralne baštine, lokalnih proizvoda i slično. U Kanfanaru ćete naći mir koji je tipičan za mala sela u zaleđu Istre, iako imate sve na dohvat ruke. Malo mjesto gdje se blaga mediteranska klima sjedinila s prirodnim obilježjima unutrašnje Istre udaljeno 15 minuta vožnje od Rovinja. Ova prekrasna kamena renovirana vila, nalazi se u malom selu sa nekoliko kuća. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 5 spavaćih sob sa vlastitim kupaonicama. Kuća je opremljena kvalitetnim materijalima. Grijanje je u svim prostorijama podno a kuća se hladi pomoću fan-coil sustava. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen od 60m<sup>2</sup>. Ispred

kuće nalazi se parking za 4 automobila. Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD  
AGENCIJE: 19366

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575728

interno:

Agency ref id: 19366