

ISTRA, PULA Luksuzan penthouse u centru grada!, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA Luksuzan penthouse u centru grada!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	27 m ²
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	ISTRA, PULA Penthouse u centru grada! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže
------------------------	---

koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Luksuzni stan nalazi se u centru grada, na trećem katu stambene zgrade. Ukupne je stambene površine 105,03m² a sastoji se od hodnika sa garderobom, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, spremišta, kuhinje + blagovaone + dnevnog boravka i nenatkrivene terase od 27m². Nekretnini pripada i parkirno mjesto u garaži. U stanu je provedeno podno grijanje na struju u dnevnom boravku a samo grijanje je riješeno putem inverter klima uređaja. Stan je u sustavu PDV-a te kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Za sve dodatne informacije nazovite: 099-371-3802 Deniro Osmanović ili 095-391-9185 Aldin Begić Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 19271

Información de contacto adicional

Número de referencia 575762

interno:

Agency ref id: 19271