

ISTRA, RABAC - Etažirana kuća s pogledom na more, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Etažirana kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	310 m ²
Tamaño del lote:	192 m ²
Dormitorios:	13
Baños:	4
Precio:	467,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

Condición

Desarrollado:	1990
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, RABAC - Etažirana kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. U mirnoj ulici u Rapcu na prodaju je etažirana kuća s pogledom na more. Prostrana kuća proteže se kroz suteran, prizemlje i kat i sastoji se od tri etažirane stambene jedinice. U suterenu kuće se nalazi stan površine 103 m². U prizemlju kuće se nalazi stan površine 87 m². Na katu se nalazi stan površine 93 m². Svaki stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, ostave i terase. Objektu je potrebna adaptacija i sanacija. Ova nekretnina na pješačkoj udaljenosti od mora i svih bitnih sadržaja, idealna je prilika za obiteljski život ili/ i kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19152

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 575804
Agency ref id: 19152
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472