

## ISTRA, PULA Stan na traženoj lokaciji!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA Stan na traženoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	53 m <sup>2</sup>
Piso:	7
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	149,500.00 €
Publicado:	17.07.2024

### Condición

Última reforma:	2022
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, PULA Stan na traženoj lokaciji! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu,
------------------------	--

smještena je i ova interesantna nekretnina. Nalazi se u neboderu, smještena je na . katu a ukupne je stambene površine 53.3m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i ostavom, dnevnog boravka s izlazom na terasu te jedne spavaće sobe. Stanu pripada i spremište u podrumu zgrade. Obzirom na lokaciju stana, idealna je prilika za početak obiteljskog života ili kao povrat investicije kroz iznajmljivanje u turističke svrhe. Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19111

## Información de contacto adicional

Número de referencia      575813  
interno:  
Agency ref id:            19111