

## ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište 1km od mora sa pogledom na more, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

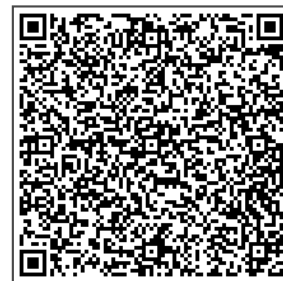
## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište 1km od mora sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1081 m <sup>2</sup>
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište 1km od mora sa pogledom na more  
Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Na samo 1km od mora i 2km od centra grada nudimo Vam jedinstvenu priliku na tržištu. Prodaje se građevinsko zemljište stambene namjene površine 1081m<sup>2</sup> odakle se sa zemlje pruža predivan pogled na more. Zemljište je pravilnog oblika, pristupni put je riješen, a sva infrastruktura se nalazi neposredno u blizini zemljišta. Moguća je gradnja samostojeće kuće sa bazenom ili dvojne kuće sa bazenom, p+1 do 9m visine. Idealna prilika koja se ne propušta za investitore. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD

AGENCIJE: 19067

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575824

interno:

Agency ref id: 19067