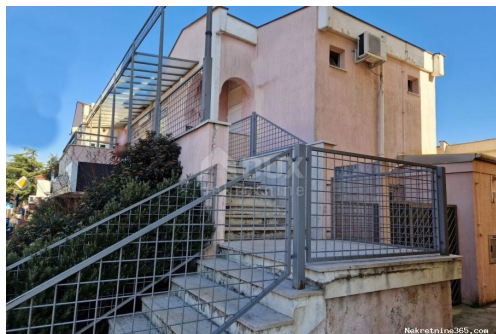


ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada, Labin, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada
Propiedad para:	Venta
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	155 m ²
Número de pisos:	1
Piso:	1
Dormitorios:	4
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	06.06.2024

Condición

Última reforma:	2008
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada U istočnom dijelu Istre, na svega
------------------------	--

tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U ovome ljepome gradiću, na frekventnoj lokaciji prodaje se poslovni prostor površine 155,95m². Poslovni prostor smješten je na prvome katu poslovne zgrade, te se sastoji od tri zasebno odvojena poslovna prostora, predsoblja te hodnika i dva sanitarna čvora, od kojih je jedan prilagođen osobama s invaliditetom. Ispred poslovnog prostora nalazi se terasa sa stepeništem, ukupne kvadrature 46,83m². Prva prostorija, odnosno izložbeno prodajni dio broji 36,42m², druga prostorija broji 19,82m² površine te treća prostorija broji površinu od 15,48m². Poslovni prostor posjeduje protupožarni sustav. Odlična lokacija u neposrednoj blizini trgovine, javnog prijevoza i ostalih sadržaja. Mogućnost postavljanja reklame na vidljivom mjestu te jednostavan pristup čini ovaj prostor zanimljivim. Moguće namjene - uredski prostor, ordinacije, trgovina i slično. Vlasništvo 1/1 bez terata. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18984

Información de contacto adicional

Número de referencia 575843
interno:
Agency ref id: 18984