

## RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	108 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	223,000.00 €
Publicado:	30.08.2024

### Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Descripción

Información adicional:	<p>RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan Viškovo, Mladenići, novo uređeni 2-sobni komforan stan od 108 m<sup>2</sup>, u mirnom naselju. Stan se sastoji se od ulaznog trijema, hodnika, 2 ostave, kupaone s toaletom, kuhinje-blagavaone-DB (open space), 2 spavaće sobe, terase od 20m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta (32 m<sup>2</sup> - tako da se mogu parrkirati i 3 automobila) plus 23m<sup>2</sup> terena ispred samog ulaza u stan. Stan je opremljen etažnim podnim grijanjem (cijevi s vodom - EloBlock kao energenat grijanja), aluminijskom stolarijom i alu.griljama. Stan ima mogućnost priključka na dimnjak. Keramičke pločice u cijelom stanu (zbog podnog grijanja). Ušteda kod podnog grijanja je i do 60% u odnosu na druge vrste grijanja. Stan je u stambenoj zgradi s 5 stanova i zasebnim ulazom, a nalazi se u prizemlju, zbog konfiguracije terena na prizemlju se nalaze ulazni trijem, hodnik, ostave i kupatilo, dok seobe, DB i terasa smještene iznad suterenskog stana pa kao da ste na prvom katu. Cijelo naselje je okruženo šumom. Zgrada je novije gradnje s montažnom fasadom od 8 cm. Vlasništvo uredno 1/1 - nema tereta. Mogućnost kupnje putem kredita. Za ogled nekretnine kontaktirajte agenta: 0915165017 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 18636</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575956

interno:

Agency ref id: 18636