

BIOGRAD - Prekrasna vila na izvrsnoj lokaciji, Biograd Na Moru, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	BIOGRAD - Prekrasna vila na izvrsnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	1014 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,350,000.00 €
Publicado:	16.10.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Biograd Na Moru
Área urbana:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: BIOGRAD - Prekrasna vila na izvrsnoj lokaciji od 1014 m2. Prodaje se prekrasna vila na izvrsnoj lokaciji u Biogradu na parceli 1014 m2 na 100 metara od plaže. dok stambena površina iznosi 350 m2. Eksterijer vile uređen je u modernom stilu, a ispred vile nalazi se grijani bazen s protustrujnim plivanjem. U prizemlju vile nalazi se velika kuhinja i blagavaonica, te kupaonica, dok se na drugoj strani nalazi prostrani dnevni boravak s izlaskom na terasu i bazen. Na prvom katu nalaze se četiti spavaće sobe, s dvije kupaonice i vešerajem. Na drugom katu predviđena je teretana i prostrana terasa kao prostor za zabavu (jaccuzzi i ljetna kuhinja). U kompletno ograđenom dvorištu se nalazi parking za četiri parkirna mjesta. Biograd na Moru je grad i luka udaljena 28 km od Zadra, a od zračne luke Zemunik 25 km. Grad je poznat po nautičkom turizmu, a povezan je trajektom s otokom Pašmanom, te brodom s otokom Vrgadom. U Biogradu nalaze se prekrasne plaže s atrakcijama za djecu, ali i kafići i noćni klubovi. U okolici se nalazi nacionalni park Kornati i parkovi prirode Telašćica i Vransko jezero koji nude mogućnost aktivnog turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18556

Información de contacto adicional

Número de referencia 575977
interno:
Agency ref id: 18556
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808