

OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	16.10.2024

Condición

Última reforma: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi U strogom centru Opatije, prvi red do mora za tržište izdvajamo kompletno renovirani stan u austro-ugarskoj vili. Radi se o visokom potkrovlju na drugome katu izuzetno održavane povijesne vile. Ova rijetkost na tržištu sastoji se od hodnika, open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom te dvije spavaće sobe. Kompletno namješteno! Ovaj stan

renoviran je ove godine, parket, fantastičan namještaj, ugradbeni ormari, podno grijanje u kupaonicama, nova stolarija. Stan jeste južne orijentacije i pruža super pogled na barke koje se njišu u opatijskoj lučici. S obzirom na aktivnu ponudu u centru Opatije, ovo je zaista fantastična prilika s čistim vlasništvom koja je useljiva ili upotrebljiva odmah. Također je važno napomenuti veličinu prostora koju ova nekretnina posjeduje visokim stropovima. Vila je upravo dobila novi krov, suvlasnički odnosi vrlo su uređeni i stolarija je općenito na cijeloj vili nova. Prilaz, ulaz, hodnik, stepenište restaurirano (ornamenti) te stavljen moderni sistem za ulaženje na kod. Odlična prilika za investiciju, život u prvom redu do mora u komfornom domu koji se nalazi odmah uz poznatu šetnicu Lungomare i park Angiolina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18523

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 575983
Agency ref id: 18523
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332