

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna kamena vila s grijanim bazenom, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna kamena vila s grijanim bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Tamaño del lote:	158 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	18.07.2024

Condición

Última reforma:	2022
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna kamena vila s grijanim bazenom Prodaje se prekrasna kamena vila u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Ova starina je kompletno adaptirana 2022. godine prema konzervatorskom planu, pa u eksterijeru i interijeru vile prevladava rustikalni kamen. Građena na parceli ukupne površine 158 m2, vila ima 100 m2 stambene površine. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak, moderno uređena kuhinja i blagovaona, te jedna kupaonica. U prizemlju je provedeno podno grijanje. Na prvom katu vile nalaze se dvije klimatizirane spavaće sobe i jedna kupaonica. U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se veliki grijani bazen, roštilj i privatni parking. Vila s već dobro uhodanim turističkim poslovanjem udaljena je 500 m od mora i prekrasnih plaža s kristalno-čistim Jadranskim morem. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18323

Información de contacto adicional

Número de referencia 576035
interno:
Agency ref id: 18323