

OREBIĆ - Ruševina, Orebić, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OREBIĆ - Ruševina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	452 m ²
Dormitorios:	1
Precio:	70,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Ciudad:	Orebić
Área urbana:	Oskorušno
Poštanski broj:	20250



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Lokacija: općina Orebić, naselje Donja Banda, mjesto Zakotorac. Udaljenost od Orebića 13km, a od Dubrovnika 100km. Mikrolokacija: 500 m od vinarije Postup Donja Banda, 3 km od Potomja, vinogradarskog područja Dingač, a od plaže Divna udaljeno svega 10 km. Orebić je najveće mjesto na poluotoku Pelješcu. Orebić i okolica broje oko 2.500 stalnih stanovnika, a broj višestruko naraste za vrijeme turističke sezone. Lokalno stanovništvo se pretežito bavi turizmom i poljoprivredom, a posebno valja naglasiti da se na području općine Orebić nalaze dva najpoznatija i najbolja lokaliteta za uzgoj najkvalitetnije hrvatske sorte grožđa Plavac Mali – Dingač i Postup. Kroz povijest, Orebić je pripadao Dubrovačkoj Republici, i kao njeno najzapadnija naselje postao je poznat kao mjesto pomoraca i kapetana, što je danas vidljivo na svakom koraku ovog čarobno lijepog mjesta. Duga je tradicija civilizacije na području mjesta Orebića, koje je današnje ime dobilo krajem 16. stoljeća, kada se na to područje počinju doseljavati trgovačke i pomorske obitelji Dubrovačke republike, da bi tijekom 17. stoljeća Orebić postao najvažnije središte dubrovačke trgovačke mornarice. Površina zemljišta: 452 m² Površina postojećeg objekta za uklanjanje 120 m² Površina objekta urušenog krova 330m² Pristup: DA Na parceli se nalaze 2 objekta. Oba su u ruševnom

stanju. Objekt urušenog krova može dobiti uporabnu dozvolu te je dozvoljena rekonstrukcija. S obzirom na postojeći objekt lako je i brzo moguće krenuti u izgradnju novog objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18114

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576092
Agency ref id: 18114
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808