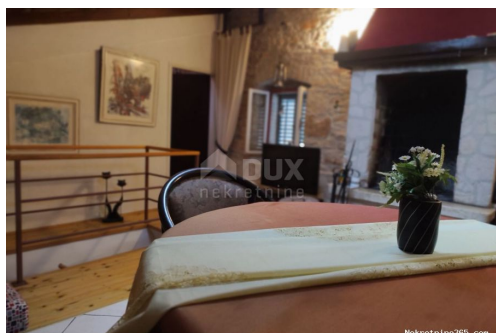


## ISTRA, PAVIĆINI - Renovirana istarska kamena kuća 198 m2, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PAVIĆINI - Renovirana istarska kamena kuća 198 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	198 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	182,000.00 €
Publicado:	07.06.2024

### Condición

Última reforma:	2014
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Pavićini
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PAVIĆINI - Renovirana Istarska kamena kuća 198 m2 Na prodaji je ova prekrasna kamena kuća u mirnom mjestu Pavićini. Nalazi se na 15 km od Pule i manje od 2 km od prekrasnih plaža Duga uvale. Kuća se sastoji od 3 etaže s 3 spavaće sobe, 2 dnevna boravka, kuhinjom, ostavom i 3 kupaonice na svakoj etaži po jedna. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka kuhinje s blagovaonicom, ostavom, i kupaonicom. Unutarnjim stepenicama odlazi se na 1. kat gdje su 2 spavaće sobe, kupaonicom i mini kuhinjom. Na zadnjoj etaži nalazi se dnevni boravak s ognjištem, kuhinja, kupaonica, ostava, te odvojena soba s

dodatnom ostavom. Kuća je kompletno renovirana 2014. godine, krov, pločice, grede i poneki aparati. Većina materijala u kući su autohtoni/restaurirani. Sustav grijanja/hlađenja koristi se peć na drva, kamin na struju i klima uređaj. Ispred kuće nalazi se dvorište na korištenje, mogućnost parkiranja automobila. kuća se prodaje potpuno namještena. Suvlasništvo dvoje supružnika, bez tereta. Idealna prilika za obiteljski život, investicija za turistički najam ili kombinacija jednog i drugog. Za više informacija obratite se agentima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18106

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576094

interno:

Agency ref id: 18106