

ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji, Labin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	157 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	410 m ²
Área de Terraza:	55 m ²
Precio:	292,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

Condición

Desarrollado:	1920
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji U ponudi imamo dva stana koja se nalaze na vrlo frekventnoj lokaciji. Prvi stan je u suterenu kuće, ima 52 m² i sastoji se od kuhinje, jedne spavaće sobe i kupaone. Ispred stana se nalazi velika natkrivena terasa. Uz stan se nalazi i velika konoba. Drugi stan u prizemlju kuće površine 106 m², sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom, kupaone i toaleta. Stanovi su povezani unutrašnjim stepenicama. Kako imaju zasebne ulaze, moguće je koristiti kao dva posebna stana. Grijanje je kombinirano pećima na drva, te mramornim pločama na struju u svakoj prostoriji. Fasada i krovšte su kompletno renovirani 2021. Sva stolarija je PVC. U cijenu je uključena okućnica, ukupne površine 410 m², te 2/3 pristupnog puta površine 245 m². Stan ima svoju cisternu za vodu. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Nekretnina se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji, na pješačkoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja za život. Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18076

Información de contacto adicional

Número de referencia 576105
interno:
Agency ref id: 18076
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438