

## ISTRA, DUGA UVALA Vikendica uz more, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Título:           | ISTRA, DUGA UVALA Vikendica uz more |
| Propiedad para:   | Venta                               |
| Tipo de vivienda: | separado                            |
| Pies cuadrados:   | 46 m <sup>2</sup>                   |
| Tamaño del lote:  | 300 m <sup>2</sup>                  |
| Dormitorios:      | 3                                   |
| Baños:            | 1                                   |
| Precio:           | 165,000.00 €                        |
| Publicado:        | 19.07.2024                          |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Marčana           |
| Área urbana:         | Pavićini          |
| Poštanski broj:      | 52206             |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Número de plazas de<br>aparcamiento: | 1  |
| Plaza de aparcamiento<br>cubierto:   | sí |

### Descripción

Información adicional: Prodaje se Vikendica uz more u Pavićinima Vikendica se nalazi na zemljištu od 300 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te podrumskog prostora i nadstrešnice za automobil. Vikendica je kao smišljena za korištenje aktivnog godišnjeg odmora. Vrlo je pogodna za vlasnike koji posjeduju plovila jer ima puno uvala za njihov smještaj. Isto tako je pogodna i za vlasnike kućnih ljubimaca jer obližnja plaža dozvoljava kupanje istih. U neposrednoj blizini nalazi se i nudistička plaža za one koji preferiraju takav način kupanja. Cijelo mjesto je udaljeno 17 km od najvećeg kulturnog i administrativnog središta županije, centra Pule. Uz vikendicu ide sav novi namještaj. Po željama novog vlasnika moguće je napraviti bazen uz dodatnu nadoplatu. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17977

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576133

interno:

Agency ref id: 17977