

ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom, Vrsar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	223 m ²
Tamaño del lote:	1439 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	19.07.2024

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrsar
Área urbana:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom. Nekadašnje
------------------------	--

ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre smješteno je na samom ulazu u Linski zaljev. Stanovnici Vrsara uglavnom su zemljoradnici, vinari, ribari i domaćini turistima, ne nužno tim redom. Nasuprot grada rasprostire se arhipelag od 18 nenaseljenih otoka, što u spoju sa 190 vezova u marini Vrsar čini jedriličarskim rajem. Aeronautika zauzima drugo mjesto, s padobranskim skokovima, paraglidingom, panoramskim letovima i sportskim zrakoplovima. Vrsar je turističko orijentiran i ima kvalitetne smještajne kapacite, obiluje raskošnim prirodnim resursima - ugodnim plažama i lijepim priobaljem te bogatim zaleđem. Prodaje se kuća u nizu za adaptaciju. Nalazi se u mirnom naselju okruženo prirodom. Kuća je tlocrtne površine 223 m² uz mogućnost podizanja kata iste kvadrature. U kući se nalaze struja i voda. Kuća ima s prednje i stražnje strane dovoljno zemljišta za izgradnju još jednog ili više objekata ili za izgradnju bazena. Idealna nekretnina za adaptaciju u svrhu turističkog najma ili za obiteljsku kuću. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17934

Información de contacto adicional

Número de referencia 576144
interno:
Agency ref id: 17934