

ISTRA, PIĆAN - Istarska kamena kuća s bazenom, Pićan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | ISTRA, PIĆAN - Istarska kamena kuća s bazenom |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 230 m ² |
| Tamaño del lote: | 800 m ² |
| Dormitorios: | 7 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 550,000.00 € |
| Publicado: | 17.10.2024 |

Condición

Desarrollado: 1968

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pićan
Área urbana: Pićan
Poštanski broj: 52332

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Pićan je mali višestoljetni istarski gradić, bogate materijalne i kulturne baštine.

Pićan je mjesto na uzvisini s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Ovaj istarski gradić sve posjetitelje začara svojom ljepotom, a poznat je, osim po prekrasnim vidikovcima i po dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest, festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. U Pićnu se sve više razvija turizam jer su gosti prepoznali mir i netaknutu prirodnu ljepotu ovog kraja. Trenutno nudi smještaj u vilama i apartmanima za 500 osoba. Pićan se nalazi na pola puta između dva poznatija grada u Istri, između Pazina i Labina. Najbliža plaža udaljena je oko 15 km. Upravo ovdje u Pićnu prodaje se u potpunosti renovirana kuća, koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 230 m². U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagovaonom, prostrani dnevni boravak sa lijepim kaminom, ostava te toalet. Do kata se dolazi drvenim stepeništem, gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Za grijanje se koristi kamin i 3 klima invertera. Postavljena je PVC i drvena stolarija. Dvorište se prostire na 800 m², na kojem se nalazi ljetna kuhinja sa roštiljem i bazen. Uz kuću se prodaje i teren iza kuće od 200 m², koji ima ucrtan objekt od 90 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17854

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576158
Agency ref id: 17854
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592