

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	430 m ²
Tamaño del lote:	2000 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	5
Precio:	892,300.00 €
Publicado:	17.10.2024

Condición

Desarrollado:	1995
Última reforma:	2016

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de	6
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Ova predivna vila nalazi se na mirnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Nalazi se na uređenom i ograđenom posjedu u blizini Opatije. Ukupna stambena površina vile sa terasama je 430 m², a nalazi se na terasastom zemljištu površine 2000 m². Sastoji se od 3 odvojene stambene jedinice, djelomično povezane vanjskim stepenicama. Najveća jedinica se prostire na tri etaže, povezane unutarnjim stepenicama. Brojne terase omogućuju svakome da nađe mjesto za sebe. Na prostranoj okućnici od 2000 m² smješten je bazen sa pogledom na more, razni sadržaji kao i parkirna mjesta. Uredna dokumentacija i vlasništvo. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija u već uhodani posao turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17819

Información de contacto adicional

Número de referencia 576162
interno:
Agency ref id: 17819
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808