

## PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača, Orebić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	580 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1300 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Precio:	1,900,000.00 €
Publicado:	07.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1750
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Orebić
Área urbana:	Orebić
Poštanski broj:	20250

### Descripción

Información adicional:	<p>PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača Na prodaju je povijesni ljetnikovac kapetanske obitelji Mimbelli, ovo prekrasno zdanje nalazi se u samom centru Orebića uz samo more. Ova kapetanska palača u potpunosti je opremljena luksuznim antiknim namještajem te je u potpunosti očuvana i imamo dojam da se nalazimo u muzeju. Kuću okružuju veliki vrt te prostrani parking, kompletna unutrašnjost kuće je oslikana od strane talijanskih majstora još u 18. stoljeću te se za tu namjenu potrošili oko 4 milijuna žumanjaka koje su miješali s pigmentima. Interijer je bogato opremljen luksuznim antiknim namještajem koje su kapetani ove brodovlasničke obitelji generacijama donosili sa svojih svjetskih putovanja te je on uključen u cijenu kuće. Nekretnina ima ukupno 580m<sup>2</sup> stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i tri kata. Uz glavnu zgradu imanju pripadaju i pomoćne zgrade, ukupne kvadrature od oko 400m<sup>2</sup> - Vinski podrum, garaža te više skladišnih vrtnih objekata. Prilaz kući sa juga sa glavne šetnice uz more a sjeverno</p>
------------------------	---

sa glavne ceste prilazi se garaži i pripadajućem parkingu sa 10 parking mjesta. Cijelo imanje ograđeno je starim kamenim zidom koji vlasnicima osigurava privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17661

## Información de contacto adicional

Número de referencia      576192  
interno:  
Agency ref id:              17661