

## ISTRA, LOVREČ - Građevinsko zemljište okruženo prirodom, Sveti Lovreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LOVREČ - Građevinsko zemljište okruženo prirodom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2000 m <sup>2</sup>
Precio:	312,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Lovreč
Área urbana:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, LOVREČ - Građevinsko zemljište okruženo prirodom Općina Sveti Lovreč se nalazi na zapadnom dijelu Istarske županije, graniči s gradovima Poreč i Rovinj, te općinama Vrsar, Kanfanar i Tinjan. Područje Svetog Lovreča ima najveći broj naselja po km<sup>2</sup> u Istri. Prostire se na 30 km<sup>2</sup> i broji oko 1000 stanovnika. Sveti Lovreč danas nudi malo mogućnosti zaposlenja i glavnina stanovnika putuje izvan mjesta na posao, uglavnom prema Poreču. U posljednje vrijeme turizam, poglavito iznajmljivanje kuća za odmor preuzima sve važniju ulogu. Okolna pitoreskna sela su većinom sa pogledom na more i to je jedan od glavnih aduta za izgradnju novih vila sa bazenom. U samom Lovreču posjetitelji će naći sve potrebno za svakodnevni boravak i to trgovinu mješovite robe, pizzeriu, caffe bar i bankomat, a u obližnjem Limskom kanalu koji je čuveno uzgajalište ribe i školjki nalazi se jedan od vodećih ribljih restorana u Istri. Zemljište površine 2000 m<sup>2</sup> nalazi se na rubu manjeg sela u blizini Svetog Lovreča. Pravilnog je oblika i nalazi se do asfaltirane ceste. Sva infrastruktura je u blizini. Zemljište je zadnje urbanizirano, do njega se proteže neurbanizirana zona. Ova jedinstvena lokacija savršen je odabir za stanovanje ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID

KOD AGENCIJE: 17429

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576246

interno:

Agency ref id: 17429

Teléfono de contacto: +385 92 106 5592