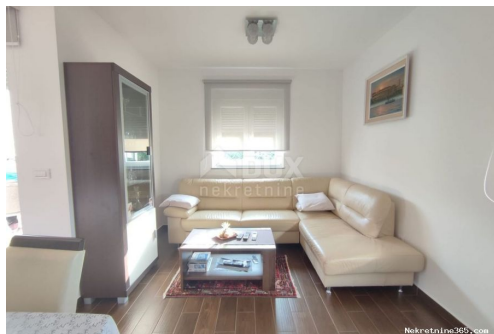


ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	123 m ²
Tamaño del lote:	308 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	416,000.00 €
Publicado:	08.06.2024

Condición

Desarrollado:	2012
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

Descripción

Información adicional: ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem te raznovrsnom ponudom aktivnosti. U ponudi imamo kuću od sveukupnih 123m2 stambenoga prostora smještenoj na okućnici od 308m2. U prizemlju se smjestio dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, predvorje, jedna spavaća soba, kupaonica i spremište. Prostor je nesmetano osvijetljen dnevnim svjetlom uz pomoć većih staklenih stijenka, a kroz koje se proteže i izlaz na okućnicu i terasu. Unutarnjim stepeništem jednostavno se pristupa gornjoj etaži gdje su se smjestile još tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu i jedna kupaonica. Okućnica je u potpunosti ograđena te nudi mogućnost parkinga 3-4 automobila od kojih jedno parking mjesto čini garaža s direktnim ulazom u kuću, a ostala parking mjesta su nenatkrivena. Na okućnici se nalazi i vrtna kućica te veća natkrivena terasa s koje se pruža pogled na zelenilo. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena kako je to vidljivo na slikama. U cijeloj kući postavljeno je podno grijanje na plin, dok je u prizemlju i na katu za hlađenje postavljen i klima uređaj. Svi prozori, uključujući i vrata od terase imaju postavljene komarnike. Cijenjeni klijenti radi se o idealnoj kući za godišnji odmor s obitelji i prijateljima ili kao opcija investicije u turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17416

Información de contacto adicional

Número de referencia 576247
interno:
Agency ref id: 17416