

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište u blizini mora, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	888 m ²
Precio:	111,000.00 €
Publicado:	08.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište s pogledom na more Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre, na brdašcu visokom 320 metara udaljenom 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku smješten je Stari grad Labin, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno-povijesni naziv istočnog dijela Istre, površine otprilike 220 km i pripada joj sveukupno 84 naselja. U jednom od tih naselja nalazi se ovo zemljište udaljeno samo 900 m zračne linije do mora. Zemljište je pravilnog oblika i u blagom je padu. Karakteristike zemljišta u padu poželjne su zbog nesmetanog otvorenog pogleda na more svim budućim građevinama, a garantira mogućnost gradnje stambenih građevina, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih građevina, društvene građevine i sl. (prema članku 24. PPUO Raša). Do zemljišta se može doći lokalnom cestom, a zadnjih 100 metara do zemljišta je očišćeni šumski put. Struja i voda se nalaze u okrugu od 300 m. Idealna nekretnina za gradnju obiteljskog doma kao i prilika za investiciju na izuzetno mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17224

Información de contacto adicional

Número de referencia	576297
interno:	
Agency ref id:	17224