

## MATULJI, OKOLICA - Obiteljska kuća sa iznimnim pogledom, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI, OKOLICA - Obiteljska kuća sa iznimnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	933 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	20.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Descripción

Información adicional:	<p>BREGI-MATULJI, samostojeća obiteljska vila modernog izgleda s panoramskim pogledom na more. Kuća je površine 230 m<sup>2</sup>. Nalazi se na prekrasno uređenoj površine 933 m<sup>2</sup>. U suterenu kuće nalazi se garaža, konoba s kaminom, domaćinstvo, wc i kotlovnica. U prizemlju kuće nalazi se prostrano predsoblje, kuhinja, velika blagovaonica s izlazom na veliku loggiu, dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica. Na 1. katu su 3 spavaće sobe i kupaonica s jacuzzi kadom. Kuća je građena od vrhunskih materijala: • klima uređaji - nalaze se na katu i u dnevnom djelu • termo (demit fasada, ventilirajuća fasada) fasada • prozori, klizne stijene – pvc stolarija s roletnama • centralno grijanje Bosch kombinirana peć na pelete • krov – glineni crijep • elektroinstalacija - TV-SAT, internet, telefon, roletne u dnevnom boravku i blagovaonici na elektronsko podizanje, priprema za parlafon, automatska garažna vrata • prekrasna prostrana okućnica • terase - kovane ograde Mirna i lijepa lokacija. Mogućnost izgradnje bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p> <p><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 17061</p>
------------------------	--

### Información de contacto adicional

Número de referencia 576330  
interno:

Agency ref id: 17061