

ISTRA, BRTONIGLA - Kuća s panoramskim pogledom, Brtonigla, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, BRTONIGLA - Kuća s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	18.10.2024

Condición

Última reforma: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Brtonigla
Área urbana: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: ISTRRA, BRTONIGLA - Kuća s panoramskim pogledom Idilična Brtonigla nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smještena je na 141 m visokom brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Zapravo, općina Brtonigla stoji na "četiri zemlje", što znači da su sve vrste tla koje postoje u Istri prisutne na teritoriju grada što je jedinstveni slučaj u Istri. Općina Brtonigla obuhvaća teritorij od 33 km² protežući se uz morsku obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Prekrasni zeleni vinogradi i maslinici obavijeni puteljcima, vinski podrumi s vrhunskim vinom i tradicionalne istarske delicije koje zavode nepce, kao i prirodni parkovi i špilje te prekrasna flora i fauna, pružajući i skrivene ceste kroz livade i šume koje već kroz nekoliko minuta vode do prekrasnih plaža s kristalnim morem, fotogenična Brtonigla spoj je hedonizma i avanturizma. Brtonigla i okolica skladna su mješavina mora, vinograda, maslinika, polja, rijeka i šuma sa slikovitim i ponosno uređenim naseljima. Nedaleko Brtonigle, na prodaju je kuća s panoramskim pogledom. Kuća površine 220 m² se prostire kroz suteran, prizemlje i kat. U prostranom suteranu se nalazi kuhinja, prostorija za druženje i rekreaciju, toalet i ostava. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, toaleta i prostrane terase dok se na katu nalaze tri spavaće sobe, kupaonica i terasa. Okućnica je uređena te sadrži bazen površine 30 m² s popločenim sunčalištem, natkrivenu ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, sjenicu i dječje igralište. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16930

Información de contacto adicional

Número de referencia 576366
interno:
Agency ref id: 16930
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472