

OTOK KRK, ŠILO - Apartman prvi red do mora, na prvom katu, Dobrinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, ŠILO - Apartman prvi red do mora, na prvom katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	11 m ²
Precio:	425,000.00 €
Publicado:	02.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Šilo
Poštanski broj:	51514

Descripción

Información adicional: Krk, Šilo - Apartman prvi red do mora, na prvom katu Apartman se nalazi na izvrsnoj lokaciji, svega nekoliko metara od mora. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, terase, kupaonice. Pripada mu spremište u prizemlju. Vrhunska kvaliteta, svi apartmani imaju podno grijanje u kuhinji, blagovaoni, dnevnom boravku i kupaonama, klimu s wi-fi modulom u svakoj sobi, keramika je Marrazi, sanitarije Laufen i Hansgrohe, protuprovalna i protupožarna vrata na ulazima apartmana. U cijenu je uključeno jedno parkirno mjesto. Završetak se očekuje do kraja 2022. Nekretnina se nalazi u sustavu PDV-a. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po

živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16481

Información de contacto adicional

Número de referencia 576481

interno:

Agency ref id: 16481