

## ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora, Novigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1444 m <sup>2</sup>
Precio:	286,000.00 €
Publicado:	21.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora Nalazi se na zapadnoj obali Istarskog poluotoka, 25 kilometara od granice sa Slovenijom, te po 15 kilometara od najbližih gradskih središta - Umaga, Buja i Poreča. Gradsko se područje prostire od Dajle na sjeveru do ušća rijeke Mirne na jugu. Novigrad je u prošlosti poznat kao ribarski grad. 60-ih godina prošlog stoljeća Grad se okreće Industrijskom razvoju. Velik se broj ljudi počeo zapošljavati u tekstilnoj industriji te obližnjem kamenolomu, a kasnije i u poljoprivredi, posebice u vinogradarstvu i maslinarstvu. 70-ih godina prošloga stoljeća grad se naglo okreće turizmu, te se velik broj građana počinje zapošljavati u hotelima i restoranima. Turizam je i danas, uz ribarstvo, tekstilnu industriju te poljoprivredu najvažnija gospodarska grana. Upravo na udaljenosti od 4km od ovog divnog turističkog grada i svega 300m od mora i prvih plaža nudimo Vam u prodaji građevinsko zemljište stambene namjene pogodno za izgradnju obiteljske kuće ili više stambenih jedinica. Zemljište je pravokutnog oblika te se sva potrebna infrastruktura nalazi na nekoliko desetaka metara od zemljišta. Ovo je idealna prilika za investitore obzirom da se zemljište nalazi na atraktivnoj lokaciji, ali isto tako i za gradnju obiteljske kuće pogodne za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16329

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576516

interno:

Agency ref id: 16329