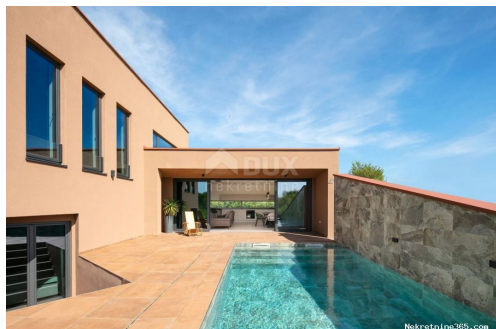


ISTRA, NOVIGRAD - Moderno dizajnirana kuća s bazenom, Novigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Moderno dizajnirana kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	171 m ²
Tamaño del lote:	925 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: ISTRA, NOVIGRAD - Moderno dizajnirana kuća s bazenom Novigrad, nekad mirno ribarsko mjesto, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvala svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Nedaleko centra grada Novigrada, prodaje se moderno dizajnirana kuća s bazenom. Kuću odlikuje kvalitetna gradnja, suvremena arhitektura i moderan dizajn. Stambena površina od 171 m² proteže se kroz suteran i prizemlje. Prizemlje se sastoji od otvorenog koncepta dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, kupaonice i toaleta. U suteranu se nalazi spavaća soba s izlazom na terasu, kupaonica, ostava, praonica rublja i soba za tehniku. Sve prostorije su klimatizirane i opremljene podnim grijanjem. Uz kuću se nalazi bazen i sunčalište. Kuća dovoljno daleko od gužve i buke ali dovoljno blizu centra grada idealna je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16217

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576550
Agency ref id: 16217
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472