

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	510 m ²
Tamaño del lote:	1300 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	7
Precio:	2,080,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s bazenom 2km od mora Obala Poreča dugačka je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješčana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. U bliskoj okolici Poreča na udaljenosti samo 3km od centra grada i 2km od mora u malenom mjestu gdje su smještene kuće za odmor iznad Zelene lagune i Aquacolorsa u prodaji je apartmanska kuća s velikom okućnicom površine 1300m² dok je sama kuća površine 510m². Ova apartmanska kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. U prizemlju se nalazi 1 stana i garaže, dok se na prvom katu nalaze još 3 apartmana, a u visokom potkrovlju su smještene još 2 apartmana. Na okućnici je moguće izgraditi još 1 objekt u tlocrtu površine 100m² na 3 etaže. U vrtu se nalazi lijepi veliki bazen površine 50 m². S obzirom na svoju poziciju kuća se uspješno iznajmljuje tijekom turističke sezone i idealna je prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16204

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 576552
Agency ref id: 16204
Teléfono de contacto: +385 98 979 1016