

## Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	254 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	44 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	63 m <sup>2</sup>
Precio:	1,230,000.00 €
Publicado:	21.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Grad Krk - Luksuzni apartman u novogradnji Na prodaju je luksuzni apartman u novogradnji stambene površine 254,70 m<sup>2</sup> koja obuhvaća dnevni boravak koji odiše svjetlošću, moderno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, garderobu, spremište te balkon na kojem svakodnevno možete uživati na zrakama sunca. Kupaonice su opremljene modernim sanitarijama. Ova luksuzna nekretnina opremljena je visoko kvalitetnom aluminijskom stolarijom, toplinskom pumpom marke Samsung te dvoslojnim staklenim ogradama. Nekretnina se nalazi na drugome katu urbane vile te joj pripada i krovna terasa na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem koji je idealno mjesto za odmor i uživanje. Pri uređenju ove nekretnine svaki detalj temeljito je razmotren, testiran i uređen s takvom pažnjom i preciznošću da ništa nije prepušteno slučaju. Najbolja zidna izolacija, kvalitetna i vrhunska keramika, stolarija i sanitarije čine ovu nekretninu još luksuznijom. Interijer apartmana veoma je pomno osmišljen, a eksterijer krasi okućnica sa mnoštvom zelenila na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta. Kvaliteta gradnje te romantičan pogled na jedinstveno plavo more i prirodu čine nekretninu veoma posebnom. Idealna prilika za kupnju luksuzne nekretnine koja se nalazi svega 600 m od mora na veoma traženoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16130

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576579  
interno:  
Agency ref id: 16130