

OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	190 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	4
Superficie del balcón:	30 m ²
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m² u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more U ekskluzivnoj Dux ponudi izdvajamo jedinstvenu etažu u novijoj gradnji. Radi se o etaži na prvom katu kuće ukupne neto veličine od 190m². Etaža se sastoji od 4 spavaće sobe, svega 4 kupaonice, dvije kuhinje, dva dnevna boravka, dva balkona sa strane koji su spojeni sa dvije spavaće sobe te velika terasa južne orijentacije s direktnim pogledom na more. Zgrada je novije gradnje, a 2022 godine stavljena je izolacija i nova fasada. Također je napravljena posve nova okućnica, otmjeni zajednički bazen i oaza za uživanje. Stan je opremljen izabranim namještajem, sve je uređeno dizajnerski i prostori općenito ostavljaju čovjeka bez teksta. Etaža posjeduje privatni prostor za opuštanje gdje se nalazi sauna te ležaljke. Kuća se nalazi u privatnoj ulici, raspolaže s konstantnim mirom, privatnošću, pogledom na more. Objekt se nalazi 700m zračne linije od mora, 2 minute s autom od plaže ili 10 minuta pješice nizbrdo. Zaista vrijedna, lijepa nekretnina koja je rijetkost na tržištu kao takva. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16096

Información de contacto adicional

Número de referencia 576591
interno:
Agency ref id: 16096
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332