

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse u novogradnji na mirnoj lokaciji, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse u novogradnji na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	124 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Área de Terraza:	124 m ²
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	21.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse u novogradnji na mirnoj lokaciji Prodaje se prekrasan luksuzni penthouse u novogradnji u blizini Zadra, u malom pomorskom mjestu Kožino. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s tri stambene jedinice. Stan ima netto stambenu površinu od 124 m², a stanu pripada i prostrana krovna terasa površine 124 m², te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i

blagovaone u open space koncepciji te lođe i prekrasne krovne terase. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je ljeto 2023. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m2 ispred zgrade gdje bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 600 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16040

Información de contacto adicional

Número de referencia 576612
interno:
Agency ref id: 16040