

OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na more, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	282 m ²
Tamaño del lote:	620 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	623,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Condición

Desarrollado:	2021
Última reforma:	1988

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---



Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: Otok Krk, Šotovento - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na more
Prodaje se samostojeća kuća u malom i mirnom mjestu na području Šotoventa, 600 m od mora i plaže sa pogledom na more. Kuću krasi okućnica od 460 m² na kojoj se nalazi parkiralište za više automobila, prostor za roštilj i lijepo uređeni vrt. U prizemlju kuće smjestila su se dva apartmana od kojih svaki ima vlastitu prostranu terasu za druženja na otvorenom. Jedan apartman je dvosobni sa dnevnim boravkom, kuhinjom sa blagovaonom i kupaonom ukupne površine 60 m². Drugi je studio apartman površine 22 m². Na prvom i drugom katu se nalazi šesterosobni dvoetažni apartman ukupne površine 190 m². Na prvom katu se pored hodnika nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu sa pogledom na more. Na drugom katu se nalazi kupaonica, dvije spavaće sobe sa terasama sa panoramskim pogledom na more i dvije spavaće sobe sa vlastitim balkonima sa djelomičnim pogledom na more. Kuća je u potpunosti namještena i kao takva se prodaje. Opremljena je klimatizacijskim uređajima a postoji i mogućnost centralnog grijanja. Za grijanje sanitarne vode se koriste solarni paneli na krovu. Ovu nekretninu krasi njena lokacija i mogućnost da se koristi kao obiteljska kuća ali i za turističko iznajmljivanje. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 15865

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576647
Agency ref id: 15865
Teléfono de contacto: +385 91 933 0465