

OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more, Lovran, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	930 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	935,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Condición

Desarrollado: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Lovran
Área urbana: Lovran
Poštanski broj: 51415

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled Prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev prvo je što će Vas na ovoj kući oduševiti. Moderni oblik ove prekrasne kuće koja se nalazi nedaleko od šetnice Lungomare jest ono što čini ovu građevinu posebnom. u Dux prodaji predstavljamo modernu vilu od 250m2 s okućnicom od 930m2. Kuća je sljedećeg rasporeda: - prizemlje - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spremište, gostinjski wc, spavaća soba s vlastitom kupaonicom - 1. kat - 3 spavaće sobe s tri vlastite kupaonice + jacuzzi, terasa iz dvije spavaće sobe Iz cijelog stambenog prostora svjetlucavo je more vidljivo sa svih staklenih stijena i prozora, jedinstvenog karaktera. Vanjski prostor obzirno je njegovan, - 25m2 infinity bazen okružen je pločicama drvenog motiva, odličan spoj kamena s drvetom. Prostorna sjenica i baldahini pomoći će Vam naći sjenovito mjesto u bilo koje doba dana. Roštilj, dvije vanjske garniture, stolni tenis, samo su neki od interesantnih prednosti ove oaze mira i uživanja. Potpuno ograđena okućnica, 4 privatna parkirna mjesta, izolacija na fasadi, klima u svakoj prostoriji, parket, video nadzor, navodnjavanje, općenito namješteno. Kuća se nalazi u slijepoj, mirnoj ulici okružena zelenilom i pogledom na more. 650m2 zračne linije od mora, 3 minute vožnje autom ili 7 minuta pješice nizbrdo. Kuća je također investicija vrijednost za novac i moguća je turistička funkcija odnosno dnevni najam kao kuća za odmor kategorije 5 zvjezdica (provjereno). Za više informacija, savjetovanje i gledanje kuće obratite se agentu 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 15808

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576663
Agency ref id: 15808
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332