

## OTOK KRK, DOBRINJ (OKOLICA) - Kuća sa 7 stambenih jedinica, Dobrinj.

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, DOBRINJ (OKOLICA) - Kuća sa 7 stambenih jedinica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1075 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	19
Baños:	5
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1812
Última reforma:	2004

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: OTOK KRK, DOBRINJ (OKOLICA) - Kuća sa 7 stambenih jedinica Dvojna kuća u malom i mirnom mjestu u okolici Dobrinja ima ukupno 500 m2 stambene površine i 1000 m2 okućnice. Stara kamena kuća kompletno je renovirana 2004. godine kada su postavljene nove instalacije struje i vode, nova stolarija, fasada i zamjenjeno krovništvo. Kuća je katnosti prizemlje i kat sa ukupno 19 soba od čega 13 spavaćih i 6 kupaonica. Na velikoj okućnici se nalazi parking za više vozila i podzemni pomoćni objekt u naravi poslovni prostor. Moguća je gradnja još jednog objekta uz samu cestu koji je srušen te za njega postoji dokumentacija. Nekretninu sa puno potencijala uz određena ulaganja moguće je pretvoriti u apartmansku oazu u mirnom dijelu otoka cca 3000 m od mora. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 15633

## Información de contacto adicional

Número de referencia      576708  
interno:  
Agency ref id:            15633  
Teléfono de contacto:    +385 91 933 0465