

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	516 m ²
Tamaño del lote:	1120 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	18
Baños:	7
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

Condición

Desarrollado:	2015
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre,
------------------------	---

na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina u malom naselju kraj mora, prodaje se prostrana kuća s pogledom na more. Kuća impresivne površine od 515 m² proteže se kroz suteran, prizemlje i kat a pogled na more pruža se već s prizemlja objekta. Suteran se sastoji od dvije garaže, dvije konobe, kotlovnice i toaleta. Prizemlje se sastoji od jednog apartmana površine 50 m², apartmana površine 46 m² i dva studio apartmana površina po 33 m². Na katu se nalazi komforan stan površine 156 m² s panoramskim pogledom na more. Ova kuća na prostranom zemljištu velikog potencijala ima priključke vode i struje te postavljenu PVC stolariju. Navedena cijena odnosi se na postojeće stanje vidljivo na fotografijama. Ova nekretnina na privlačnoj lokaciji idealna je prilika za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15578

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576719
Agency ref id: 15578