

## OTOK KRK, BAŠKA - Trosobni apartman u blizini mora, Baška, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, BAŠKA - Trosobni apartman u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	115 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	275,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Baška
Área urbana:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, BAŠKA - Trosobni apartman na odličnoj lokaciji u blizini mora Baška se ubraja u najveće i najatraktivnije destinacije Jadrana, a krasi je bogata kultura i najljepše plaže u ovom dijelu Jadranskog mora. Baška je važno turističko, ali nadasve važno povijesno mjesto otoka Krka, ali i cijele Hrvatske. U njoj je pronađena Bašćanska ploča– nacionalni spomenik sveukupne hrvatske kulture. Osim toga, Baška je idealno odredište za odmor tijekom cijele godine gdje će svoj kutak naći ljubitelji aktivnog odmora koji mogu uživati u brojnim sportsko rekreativnim aktivnostima kao što je tenis, mini golf, nogomet, podvodni ribolov, ronjenje, jedrenje... , ali i ljubitelji mirnog odmora i svi oni koji se žele upotpuniti. Baška ima 4 km dugu šetnicu uz more-lungomare– koja je izuzetno privlačna svima koji žele osjetiti miris mora, popiti kavicu ili neko osvježavajuće piće ili pročavrljati s ljubaznim domaćinima čija je glavna uloga osigurati Vaše uživanje i kvalitetan i bezbrižan odmor. Najljepša šljunčana plaža Jadrana duga čak 1800 m, nalazi se ovdje, u Baški, stoga, posjetite stari dragulj Jadrana i sigurno ćete se ponovno vratiti. U ponudi imamo apartman u neposrednoj blizini mora, samo 400 metara udaljen do plaže. Apartman ima 115 m<sup>2</sup> i nalazi se u visokom potkrovlju stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, velike kupaonice, jednog WC-a te kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu 15 m<sup>2</sup> s pogledom na more i dimnjakom za grill. Apartman ima tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu s lijepim pogledom. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. Grijati se može mramornim pločama, na drva, pelete ili inverter klimom. Prodaje se kompletno opremljen svim uređajima, namještajem, rasvjetom i bijelom tehnikom. Jako dobra prilika za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15558

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576723  
Agency ref id: 15558  
Teléfono de contacto: +385 91 118 9999