

DALMACIJA, OMIŠ - Predivan i komforan stan sa pogledom na more, Omiš, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	DALMACIJA, OMIŠ - Predivan i komforan stan sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	139 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	600 m ²
Área de Terraza:	20 m ²
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omiš
Área urbana:	Omiš
Poštanski broj:	21310



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	DALMACIJA, OMIŠ - Komforan stan 200m od mora sa pogledom na more Omiš je grad u srcu Dalmacije, na ušću rijeke Cetine. Nalazi se 21 kilometar jugoistočno od najvećeg dalmatinskog grada Splita, na Državnoj cesti D8. Područje Grada Omiša zauzima 266,20 km ² i proteže se od Duća na zapadu do Brela na istoku. Graniči s općinama Dugi Rat, Dugopolje, Trilj, Cista Provo, Šestanovac, Zadvarje
------------------------	--

i Brela te s Gradom Splitom. Na samo 5km od ovog kulturno i povijesno poznatog grada, u malom mjestu gdje je pretežito razvijen turizam nudimo Vam stan površine 139m² smješten u prizemlju manje zgrade, odnosno zgrade sa 7 stanova. Stan se sastoji od unutarnjeg i vanjskog dijela. Unutarnji dio se odnosi na hodnik, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na terasu s koje se pruža predivni pogled na more te dvije male ostave. Vanjski dio se sastoji od dvije prostorije od 11m², (drvarnica i ljetna kuhinja) terase sa roštiljem iznad njih, plastenika te 600m² kultiviranog vrta. Podno grijanje postavljeno je u dnevnom boravku, kuhinji i kupaoni. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav i prodaje. Stanu još pripadaju na korištenje 2 parkirna mjesta na zajedničkom parkingu ispred zgrade. Obzirom na navedeno, nekretnina predstavlja kvalitetno ulaganje kao stan za življenje a također i kao nekretninu za odmor, obzirom na potencijal da se u vrtu izgradi bazen. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15545

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576727
Agency ref id: 15545
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438