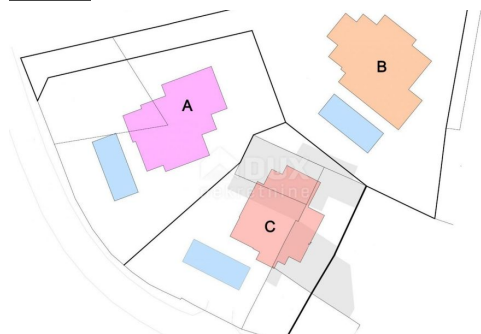


ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile, Vrsar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	143 m ²
Tamaño del lote:	2601 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	20.10.2024

Condición

Desarrollado: 1870

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Vrsar
Área urbana: Vrsar
Poštanski broj: 52450

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih

morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Linskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjevjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. U neposrednoj blizini Vrsar smjestila se ova kuća na dvije etaže ukupne površine 143 m². Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupatilo te konoba. Dalje se penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe. Također, iz prizemlja se izlazi na prostranu verandu s koje se pruža pogled na more. Kuća je smještena na parceli od 2601 m² sa postojećim idejnim projektom za tri vile s bazenima. Na parceli su smješteni još dva pomoćna objekta od kojih je jedan stari urušeni dvor dok je drugi ljetna kuhinja s blagovaonom i ognjištem. Ova kuća predstavlja odličnu priliku za obiteljski život ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15371

Información de contacto adicional

Número de referencia 576776
interno:
Agency ref id: 15371
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438