

ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju s vrtom, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju s vrtom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	72 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	66 m ²
Área de Terraza:	6 m ²
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, POREČ - Stan u blizini Poreča s vrtom Obala Poreča dugačka je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješčana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča
------------------------	--

pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. Moderni stanovi u blizini Poreča započinju s izgradnjom. U izgradnji su tri stambene zgrade, svaka zgrada se sastoji od prizemlja i kata. Zgrade se nalaze u mirnom okruženju. Plaža je udaljena samo 2.5 km. STAN ZGR2 B - se nalazi u prizemlju zgrade ukupne je površine 72 m² s pripadajućim vrtom površine 40 m². Stan se sastoji od ulaznog hola, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom u jednoj cjelini, ostave, dvije spavaće sobe te kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu površine 6,74m² i u vrt. Investitor je predvidio sustav grijanja/hlađenja preko dizalice topline te podno grijanje u kupaonici. Planirana je ugradnja kvalitetne talijanske keramiku i sanitarija. Stolarija će biti PVC s električnim roletama. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se prodaje NE namješten. Slike su informativnog karaktera. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15166

Información de contacto adicional

Número de referencia 576834
interno:
Agency ref id: 15166