

## ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	156,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2017
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji U ovom mirnom mjestu smjestila se kuća koja se sastoji od 3 etaže ukupne stambene površine od 180 m<sup>2</sup> s dvorištem od 105 m<sup>2</sup> od kojeg je 21 m<sup>2</sup> puta. Ovo je bila stara kuća koja je srušena i izgrađena ponovno 2017. godine te je u svim prostorijama postavljena PVC stolarija, nanovo je provedena struja, voda i postavljena odlična izolacija. Prizemlje ima zaseban ulaz te je u planu da se sastoji

od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika koji vodi do 2 spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stepenicama odlazi se na 1. kat koji ima isti raspored kao i donja etaža. Na 1. katu postoji ulaz na potkrovlje koje je površine od 60 m<sup>2</sup>. Kuća je u izgradnji te je idealna prilika za budućeg vlasnika da je dovrši po svojoj želji. Idealna je prilika i kao investicija u turizam ili za obiteljski život u ovom mirnom mjestu daleko od grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15117

## Información de contacto adicional

Número de referencia      576847  
interno:  
Agency ref id:            15117