

ISTRA, POMER Zanimljiva kuća s četiri apartmana!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POMER Zanimljiva kuća s četiri apartmana!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m ²
Tamaño del lote:	706 m ²
Dormitorios:	10
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	20.10.2024

Condición

Desarrollado:	2006
Última reforma:	2018

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, POMER Zanimljiva kuća s četiri apartmana! Na prodaju je jedinstvena i zanimljiva nekretnina na području Pomera svega 500 metara od prvih plaža! Nekretnina se proteže kroz stambenu površinu od 450 m ² . Radi se o velikoj kući koja se raspodijeljena na četiri dvoetažna apartmana istog rasporeda , a imaju
------------------------	---

zajednički centralni dio koji je namijenjen za zajedničko druženje te ima izlaz kroz staklene stijenke s dvije strane na prekrasno uređenu okućnicu. Unutar okućnice smjestio se i ljetnikovac idealan za ručkove i večere uz čašu dobrog vina. Stepenicama se spuštamo u veliku i prostranu ljetnu kuhinju, a u podrumskom dijelu nalazi se veliki rashlađeni prostor s prekrasnim francuskim zidanim kaminom, velikim blagovaonskim stolom, te dnevnim boravkom. Osim navedenog u podrumskom dijelu nalaze se još dvije dodatne prostorije. Nekretnina posjeduje video i alarmni sustav, automatsko navodnjavanje vrta, vlastitu bušotinu vode (duboka 25m). Postavljena su četiri klima uređaja te se nekretnina prodaje namještena. 2018. godine postavljen je novi krov, fasada, instalacije vode i struje, kupaonica te novi laminat. Parking mjesta: 4 Obzirom da se radi o nekretnini specifičnog rasporeda kao takva predstavlja rijetkost na tržištu i otvara niz mogućnosti za buduće vlasnike. Lokacijski je udaljena 500 metara od mora, a u blizini se nalaze restorani, trgovine, luksuzni kamp kao i ostala turistička mjesta na moru okružena prekrasnom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14972

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576881
Agency ref id: 14972
Teléfono de contacto: +385 95 388 1059